



Sajóhídvégi Közös Önkormányzati Hivatal Berzék Kirendeltsége	
Dátum:	2026. 09. 18.
Szám:	3/283/2026. Előszám:
Előadó:	Szabó László

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 21852/2026

Tárgy: Földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak
ingatlan-nyilvántartási rendezése

HIRDETMÉNY

Az ingatlanügyi hatóság a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok tulajdonosai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv) 21 § (1)-(2) bekezdése alapján jelen tartalmú hirdetményt teszi közzé:

A **Foktftv 20. § (1)** bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosítatlan személyeket.

A Foktftv 21. § (1) bekezdése alapján ha a Foktftv. 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5., mint eljáró ingatlanügyi hatóság megállapította, hogy a Foktftv. 20. §-a alapján lefolytatott, földnek minősülő alábbi ingatlan(ok) vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként bejegyzett természetes személy vonatkozásában az adatok feltárása eredményre nem vezetett.

1. Az ingatlan adatai (település, fekvés, helyrajzi szám):

Berzék külterület 048/35

2. Tulajdonosként bejegyzett személy természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: Dr. Zemplényi Gusztávné

Születési név Müller Klára

Születési idő: -

Születési hely: -

Anyja születési neve: -

Címe: 1000 BUDAPEST Margit 27

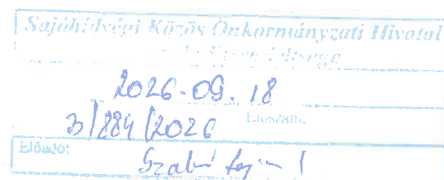
Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint

Dr. Török Tamás
főispán
nevében és megbízásából:

Juhász Krisztina
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 21854/2026

Tárgy: Földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak
ingatlan-nyilvántartási rendezése

HIRDETMÉNY

Az ingatlanügyi hatóság a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok tulajdonosai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokttfv) 21 § (1)-(2) bekezdése alapján jelen tartalmú hirdetményt teszi közzé:

A **Fokttfv 20. § (1)** bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosíthatatlan személyeket.

A Fokttfv 21. § (1) bekezdése alapján ha a Fokttfv. 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5., mint eljáró ingatlanügyi hatóság megállapította, hogy a Fokttfv. 20. §-a alapján lefolytatott, földnek minősülő alábbi ingatlan(ok) vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként bejegyzett természetes személy vonatkozásában az adatok feltárása eredményre nem vezetett.

1. Az ingatlan adatai (település, fekvés, helyrajzi szám):

Berzék külterület 046/5

2. Tulajdonosként bejegyzett személy természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: Tóth Ferencné

Születési név Nagy Anna

Születési idő: -

Születési hely: -

Anyja születési neve: -

Címe: 8935 -

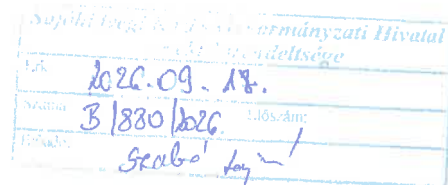
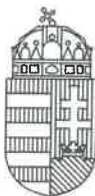
Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint

Dr. Török Tamás
főispán
nevében és megbízásából:

Juhász Krisztina
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 21855/2026

Tárgy: Földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak
ingatlan-nyilvántartási rendezése

HIRDETMÉNY

Az ingatlanügyi hatóság a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok tulajdonosai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv) 21 § (1)-(2) bekezdése alapján jelen tartalmú hirdetményt teszi közzé:

A **Foktftv 20. § (1)** bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosíthatatlan személyeket.

A Foktftv 21. § (1) bekezdése alapján ha a Foktftv. 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5., mint eljáró ingatlanügyi hatóság megállapította, hogy a Foktftv. 20. §-a alapján lefolytatott, földnek minősülő alábbi ingatlan(ok) vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként bejegyzett természetes személy vonatkozásában az adatok feltárása eredményre nem vezetett.

1. Az ingatlan adatai (település, fekvés, helyrajzi szám):

Berzék külterület 046/6

2. Tulajdonosként bejegyzett személy természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: Tóth Ferencné

Születési név Nagy Anna

Születési idő: -

Születési hely: -

Anyja születési neve: -

Címe: 8935 -

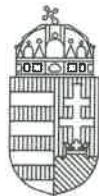
Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint

Dr. Török Tamás
főispán
nevében és megbízásából:

Juhász Krisztina
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző



Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal	
Földhivatali Főosztály	
Dátum:	2026.09.17.
Szám:	3/878/2026
Ellátó:	Szabó László

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 21856/2026

Tárgy: Földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak
ingatlan-nyilvántartási rendezése

HIRDETMÉNY

Az ingatlanügyi hatóság a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok tulajdonosai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokttfv) 21 § (1)-(2) bekezdése alapján jelen tartalmú hirdetményt teszi közzé:

A **Fokttfv 20. § (1)** bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosíthatatlan személyeket.

A Fokttfv 21. § (1) bekezdése alapján ha a Fokttfv. 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5., mint eljáró ingatlanügyi hatóság megállapította, hogy a Fokttfv. 20. §-a alapján lefolytatott, földnek minősülő alábbi ingatlan(ok) vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként bejegyzett természetes személy vonatkozásában az adatok feltárása eredményre nem vezetett.

1. Az ingatlan adatai (település, fekvés, helyrajzi szám):

Berzék belterület 375

2. Tulajdonosként bejegyzett személy természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: Nagy Sándorné

Születési név Major Zsuzsanna

Születési idő: -

Születési hely: -

Anyja születési neve: -

Címe: 8935 -

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.

3525 Miskolc, Vologda u. 4. Telefon: (+36 46) 504 024 E-mail: ingnyilv.miskolc@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05MISKFH, KRID - 311937743

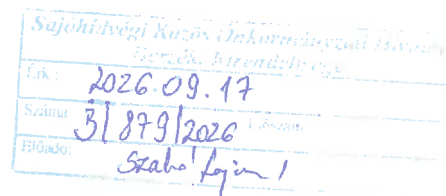
Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint

Dr. Török Tamás
főispán
nevében és megbízásából:

Juhász Krisztina
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 21853/2026

Tárgy: Földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak
ingatlan-nyilvántartási rendezése

HIRDETMÉNY

Az ingatlanügyi hatóság a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok tulajdonosai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokttfv) 21 § (1)-(2) bekezdése alapján jelen tartalmú hirdetményt teszi közzé:

A **Fokttfv 20. § (1)** bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosíthatatlan személyeket.

A Fokttfv 21. § (1) bekezdése alapján ha a Fokttfv. 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5., mint eljáró ingatlanügyi hatóság megállapította, hogy a Fokttfv. 20. §-a alapján lefolytatott, földnek minősülő alábbi ingatlan(ok) vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként bejegyzett természetes személy vonatkozásában az adatok feltárása eredményre nem vezetett.

1. Az ingatlan adatai (település, fekvés, helyrajzi szám):

Berzék külterület 048//33

2. Tulajdonosként bejegyzett személy természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: Tóth Ferencné

Születési név Nagy Anna

Születési idő: -

Születési hely: -

Anyja születési neve: -

Címe: 8935 -

Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint

Dr. Török Tamás
főispán
nevében és megbízásából:

Juhász Krisztina
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

Záradék:

Kifüggesztés napja: 2026. szeptember 18.

Közlés kezdő napja: 2026. szeptember 19.

Határidő utolsó napja: 2026. december 17.

Levétel napja: 2026. december 18.

Berzék, 2026.szeptember. 18

Ivánné dr. Balázs Mária sk.
jegyző



Záradék:

Kifüggesztés napja: 2026. szeptember 21.

Közlés kezdő napja: 2026. szeptember 22.

Határidő utolsó napja: 2026. december 21.

Berzék, 2026.szeptember 21.



Ivánné dr. Balázs Mária sk.

jegyző